

Høringsparter

Deres ref.:
KJEFLA

Vår ref.:
5203028/brev_Varsel om oppstart av planarbeid Eidsbukta.docx

Dato:
2024-03-05

► Varsel om oppstart av planarbeid med detaljregulering av område for fritidsbebyggelse på Målsnes, Eidsbukta

Det er startet planarbeid for å legge til rette for nye fritidsboliger i Eidsbukta på Målsnes i Målselv kommune. Norconsult Norge AS utarbeider planforslag på vegne av grunneier Kjell Ove Oftedal.

Planarbeidet har hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 12-1, 12-3 og 12-8.

Avgrensning av planområdet

Planområdet ligger i Eideveien på østsida av Målsneshalvøya. Planområdet er del av GID 118/2.



Formål og forutsetninger for planforslaget

Planarbeidet har til formål å legge til rette for fritidsbebyggelse. Det er i utgangspunktet tenkt inntil 8 hytter med tilhørende infrastruktur. Området ligger ved kommunal veg med tilkomst fra denne. Detaljerte løsninger for vann og avløp vil bli vurdert som del av planarbeidet.

Status overordna plan

Planområdet inngår i kommuneplanens arealdel for Måselv kommune, sist vedtatt 2012, der området er avsatt til framtidig fritidsbebyggelse, benevnelse F3. I tillegg er det satt en hensynssone for bevaring kulturmiljø, H570, for området.

Planforslaget vil være i tråd med overordna plan.

Innspill

Du kan sende innspill til planarbeidet til Norconsult Norge AS, Brutippen 13, 2550 Os i Østerdalen eller på epost firmapost@norconsult.com **innen 30.04.2024**.

Vedlegg ligger på <https://norconsult.no/kunngjoeringer/>

- Referat fra oppstartsmøte med kommunen

Spørsmål til planarbeidet kan rettes til undertegnede på telefon 95989552 eller på epost kjersti.flatraker@norconsult.com

Med vennlig hilsen
Norconsult Norge AS

Kjersti Flatraker